

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

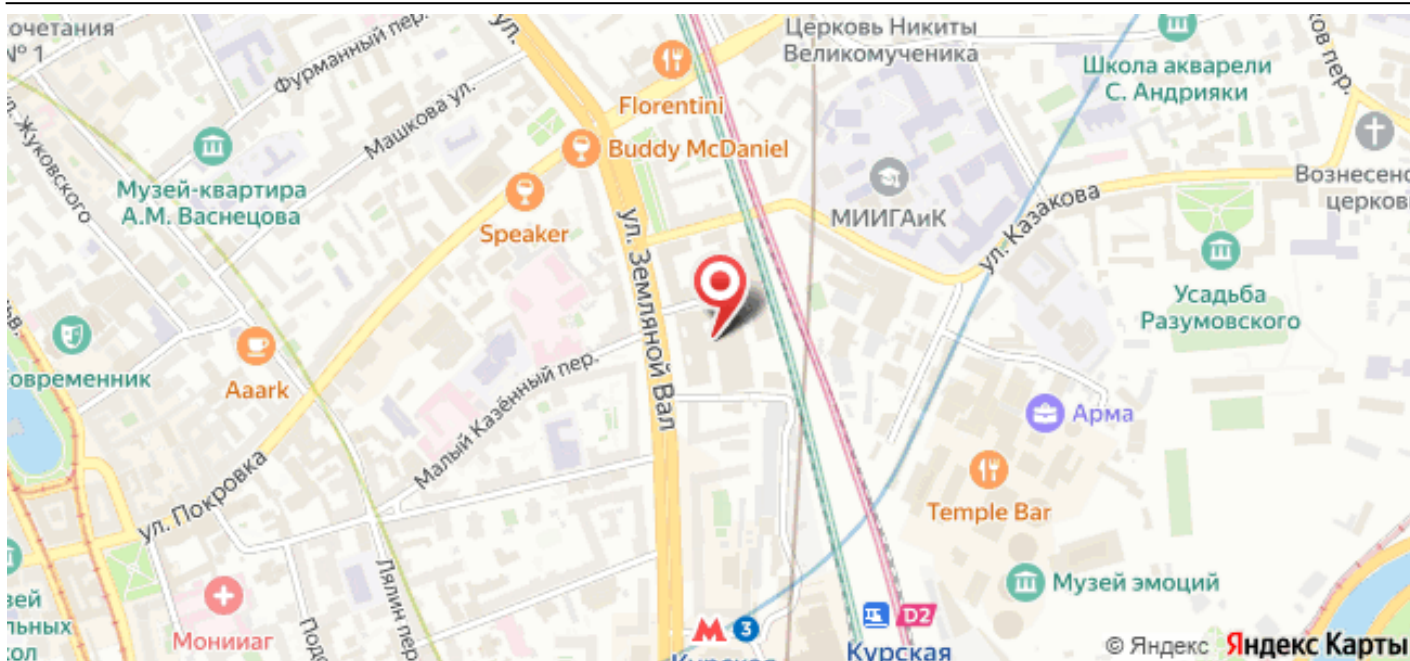


ЛОТ № 226078
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 9

Сдается офис
1 793 400 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение. Техническое оснащение полностью соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим нормативам. Телекоммуникационные услуги предоставляются аккредитованными компаниями, осуществляющими цифровую телефонную связь и высокоскоростной доступ в сеть Интернет.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	20 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Курская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	3 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	8	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	15	Буфет	Да
Высота потолков	3 м.	Минимаркет	Да
Общая площадь	280 м²	Медицинский центр	Да
Предоплата	1 месяц	Конференц-зал	Да
Залог	100 %	Кинотеатр	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Под землей	Нотариальная контора	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Стоимость парковки	30000 р.	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-06-04 11:02:25
Период оплаты	месяц		



Лот 226078

